

狛江市民センター改修を考える 市民ワークショップ

2022年6月12日（日）9：30～12：00

第7回テーマ「市民センター改修基本構想（案） ～新しい市民センターの使い方を考えよう～」

<配付資料>

- ・ワークショップスライド
- ・第6回ワークショップかわら版
- ・第6回ワークショップご意見まとめ
- ・改修ブロックプラン（案）更新版
- ・第6回ワークショップ意見の反映状況
- ・市民センターの現状と改修案の比較
- ・市民活動支援センターの利用状況

本日のプログラム

タイムテーブル

- | | |
|-------------|------------------------------|
| 9:30- 9:45 | 1. 市民センター改修基本構想(案)について (15分) |
| 9:45- 9:55 | 2. 第6回ワークショップの振り返り (10分) |
| 9:55-10:15 | 3. ブロックプラン・今までの意見について (20分) |
| 10:15-10:20 | 4. ワークショップの進め方(5分) |
| | 「新しい市民センターの使い方を考えよう」 |
| 10:20-10:35 | -シンキングタイム (15分) |
| 10:35-11:20 | -グループワーク (45分) |
| 11:20-11:35 | -意見集約 (15分) |
| 11:35-11:50 | 5. グループ発表 (5分×3チーム：15分) |
| 11:50-12:00 | 6. 今後のスケジュール (10分) |

開催スケジュール

市民センター改修ワークショップは全5回から全7回へ変更しています。

回数	日付	テーマ
第1回	7月(日) 済	狛江のじまん・ふまん ~より良くしたい!改善したい!~ これまでの検討経緯、施設の問題・課題
第2回	10月(日) 済	意見交換
第3回	12月(日) 済	新しい市民センターに必要な設備・機能を考えよう! 利用意向と内容、空間・環境への要望
第4回	3月(日) 済	部屋の配置・部屋の面積を考えよう
第5回 (新図書館WSとの 合同WS)	4月(日) 済 10月(日)	新しい市民センター図書コーナーの機能・配置・ 面積を考えよう
第6回	5月(日) 済 9:30	ブロックプランを考えよう
第7回	6月12日(日) 済 9:30	市民センター改修基本構想(案) ~新しい市民センターの使い方を考えよう~

3

市民センター改修基本構想(案)

いままでの基礎調査、市民ワークショップの結果や、それぞれで挙げられたご意見を整理し、基本設計に向けたブロックプランについても記載しています。

「市民センター改修基本構想(案)」構成項目案

- ・基本構想策定の背景
- ・関連する法規、計画等
- ・市内施設の設置状況
- ・市民意見の聴取
- ・利用状況調査
- ・新たな市民センターの基本的な考え方
- ・市民センターの改修方針について
- ・ブロックプランの検討

4

市民センター改修基本構想（案） 市民意見の聴取①

狛江市では、基本方針に基づく市民センター改修のため、市民の意見を聞きながら、基本構想の策定を進めています。

①ワークショップ（令和3年7月～）

…全7回にわたり、各回のテーマに沿ってワークショップを実施

②市民Webアンケート（令和3年8～9月）

…市民センター・市民活動支援センターの利用状況等に関するアンケート

③利用団体アンケート（令和3年9～10月）

…公民館の利用団体に向けた活動状況等に関するアンケート

5

市民センター改修基本構想（案） 市民意見の聴取②

④こまえくぼアンケート（令和3年9～10月）

…市民活動支援センターの利用状況等に関するアンケート

⑤利用状況調査

…平成31年度・令和2年度を対象とした、市民センターの利用状況に関する調査

⑥その他

…小中高生ワークショップ（令和4年3月）、福祉関連団体ヒアリング

6

市民センター改修基本構想（案） 市民意見の聴取③

市民ワークショップでの主なご意見 第1回

第1回	必要なスペース	
	<ul style="list-style-type: none"> ・ フリースペース ・ 飲食できるスペース ・ 子ども用のスペース 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 防音・音響設備のある部屋 ・ 学習スペース ・ 多目的につかえる活動スペース
	ソフト面で改善したいこと	ハード面で改善したいこと
	<ul style="list-style-type: none"> ・ IT・ネット環境の充実 ・ 貸し室の予約システム ・ 居場所・コミュニティ ・ 学びの機会・講座 ・ 職員・事務室 ・ 運営面の改善 	<ul style="list-style-type: none"> ・ トイレの改善 ・ バリアフリー化 ・ 料理実習室の改善 ・ 図書館スペースの確保、一体整備 ・ 備品更新 ・ 自然が足りない ・ スペースが足りない ・ 環境配慮

7

市民センター改修基本構想（案） 市民意見の聴取④

市民ワークショップでの主なご意見 第2回

第2回ワークショップは意見や質問が中心となり、グループワークの実施に至りませんでした。主に以下のご意見をいただきました。

- 基礎調査結果に関して
- 図書館検討スケジュールとの関係
- ワークショップの手法に関して
- 市民センターのコンセプトに関して

8

市民センター改修基本構想（案） 市民意見の聴取⑤

市民ワークショップでの主なご意見 第3回

新しい市民センターに必要な機能・スペース(施設全体に関して)	
第3回	<ul style="list-style-type: none"> IT・ネット環境の充実 屋外の活用 市民ひろばとの回遊性 貸出区分の見直し(3区分→4区分) 交流、飲食ができる機能 子ども・親子連れが利用しやすい 自習・ワークスペース・コワーキングスペース オープンな事務室、気軽に話せるスタッフ バリアフリー・ユニバーサルデザイン 環境配慮 トイレの改修 コミュニティスペース 他公共施設との連携

9

市民センター改修基本構想（案） 市民意見の聴取⑥

市民ワークショップでの主なご意見 第4回

新しい市民センターに設けたいエリアのアイデア			
第4回	グループ①	社会教育エリア	会議室/視聴覚室/防音室/理科実験ができる部屋 料理実習室/講座室/ホール/和室/美術工芸室など
		市民交流エリア	テラスの活用/フリースペース/交流スペース/自習スペース 親子・子どもが遊べるスペース 保育室/授乳・オムツ替えのスペース
		市民活動エリア	市民活動支援センター機能/団体活動室
	グループ②	防音重視・イベントエリア	講座室/視聴覚室/ホール/防音室/美術工芸室 ミニコンサートスペースなど
		誰でもエリア	交流スペース/展示スペース/コミュニティスペース 親子・子どもが遊べるスペース/市民活動センター機能など
		静かな学習エリア	社会教育、学習機能/コワーキングスペース/料理実習室 カフェ喫茶スペース/会議室/自習スペース/和室など
	グループ③	活動エリア	防音室、視聴覚室など/テラスを活用できるスペース キッチン&飲食スペース/コミュニティスペース
		ブックカフェ・交流・ コミュニティエリア	市民活動支援センター機能/カフェ/フリースペース/閲覧室 フロア全体を図書館スペースに
		貸出諸室エリア	多目的室/会議室/ホールなど

10

市民センター改修基本構想（案） 市民意見の聴取⑦

市民ワークショップでの主なご意見 第5回（合同ワークショップ）

	市民センター図書コーナーの機能・配置・面積	理由
第5回（合同）	<ul style="list-style-type: none"> 子ども図書館/子育て世代中心/子ども用の本のスペースと読み聞かせスペース 	<ul style="list-style-type: none"> 子どもと気軽に利用したい/子どもの本を増やしたい/市民センターとの相乗効果
	<ul style="list-style-type: none"> ゆったり滞在型/新聞雑誌コーナー/フリースペース/イベントスペース/ブックカフェ 	<ul style="list-style-type: none"> 多世代が交流できる機会が必要/市民センターの交流機能を活かす
	<ul style="list-style-type: none"> 狛江のコーナー/水害など防災の情報を流す 	<ul style="list-style-type: none"> 狛江を知ってもらいたい/様々な目的で訪れる人がいる
	<ul style="list-style-type: none"> 電子書籍を充実/PCで電子書籍を 	<ul style="list-style-type: none"> 感染症対策/省スペース化/シニア層・障がい者にもやさしい
	<ul style="list-style-type: none"> 予約・受取り等/専門スタッフは置かない 	<ul style="list-style-type: none"> 図書コーナーは限定的でよい
	<ul style="list-style-type: none"> 市民活動支援センター等と一体化 	<ul style="list-style-type: none"> スペースの有効活用

市民センター改修基本構想（案） 利用状況調査①

基礎調査における、市民センターの利用上の課題

課題①：予約が混んでいるため、部屋を確保しにくい

課題②：共用部でゆっくり過ごせない（施設が暗く、閉鎖的である）

課題③：活動で利用できる時間枠を使い切れていない

課題④：用途に合った部屋が足りないため、別の部屋を使っている

市民センターの利用上の課題に対する解決案

- ◆**解決案①：利用区分を分割して、利用（予約）枠を増やす**
 ⇒利用区分を3区分から4区分に変更することで、利用枠が約30%増える
- ◆**解決案②：利用状況の分析結果から需要の多い部屋を増やす**
 ⇒「会議・教養」による会議室の需要が多く、専用用途の部屋でも同様の活動が行われている
 ⇒音楽や演劇の利用が多い視聴覚室は利用率が高く、第四会議室も同様の用途で使われている
 →音楽や演劇等で利用する部屋を増やす
 ⇒5人以下、8人以下の少ない人数で利用されているケースも多い
 →利用件数の多い会議等で人数に合った部屋を増やす
- ◆**解決案③：開放的でゆとりのある共用部分をつくる**
 ⇒いつでも誰でも立ち寄れて交流できる場を創出する

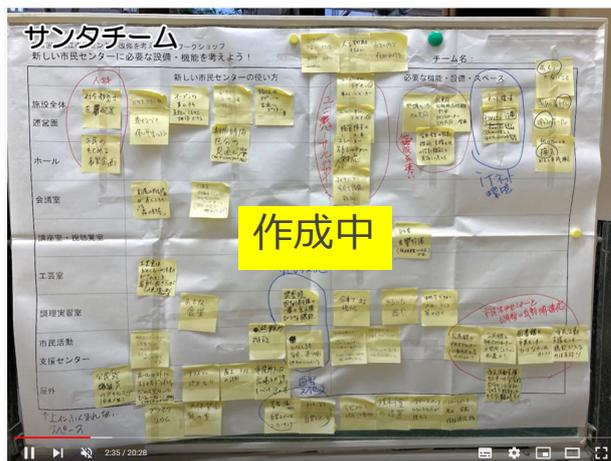
第6回ワークショップの振り返り

ワークショップの様子をまとめたかわら版は、市ホームページに掲載しているほか、各施設で配布しております。
 また、発表の様子をまとめた動画についても、YouTubeの狛江市公式チャンネルにて公開中です。

かわら版



動画



市HP



第6回ワークショップの主なご意見①

階数	部屋名	ご意見
2階	・多目的室(大)	・講座室は縮小せず、名称もそのまま残す
	・多目的室(中)	・100㎡程度の部屋を残す ・可動間仕切りは反対
	・多目的室(小)	・部屋を分けると使いづらい
	・スタディーコーナー	・いいね！ ・いつでも自由に使える、フリースペースとする ・入口の扉は取り払う ・部屋数確保のため別の建物に
	・保育室	・図書コーナーの一部とする
	・屋外テラス	・テラスの活用、テント屋根の設置
地下1階	・多目的ホール	・ホールの間仕切りはしない
	・ティーンズラウンジ	・平日午前の活用方法→乳幼児連れの保護者ラウンジにする ・図書館ボランティア室と入れ替え ・入りやすい設えにする
	・ティーンズスタジオ	・フリースペースとする ・キッチンスタジオと入れ替え
	・キッチンスタジオ	・明るい場所に食事スペースを確保 ・ティーンズスタジオと入れ替え ・作ったものを食べるスペースが同じフロアに必要
	・団体活動情報コーナー	・倉庫の充実、フリーコーナーの活用

※「いいね！」：特に良くなった箇所には、図面にイイネシールを貼ってもらいました。

15

第6回ワークショップの主なご意見②

階数	部屋名	ご意見
1階A案	・図書コーナー	・いいね！ ・事務室はカウンターとする
	・市民活動支援センター	・市民活動支援センターとのコラボレーションを重視
	・オープンテラス	・屋根付きとする
	・フリースペース	・いいね！
1階B案	・市民活動支援センター	・いいね！ ・フリースペースと分割しない ・別の場所に移転させる
	・図書館ボランティア 対面朗読室	・保育室にする ・ティーンズスタジオと交換
	・フリースペース	・いいね！ ・オープンカフェを設けたい
	・総合事務室	・いいね！×2 ・総合事務室は良い ・施設間の相互利用 ・事務室はオープンに
	・オープンテラス	・いいね！ ・飲食可能、テイクアウトを利用 ・外からも入れる
	・トイレ・倉庫	・いいね！

中間報告会の主なご意見

回	ご質問・ご意見の一部
第1回	<ul style="list-style-type: none">• 現在の中央図書館を利用している大人にとっての利便性も考えてほしい• 人口1人当たりの蔵書冊数は多摩地域の水準を目指してほしい• 新設図書館計画地は浸水想定区域に含まれるが、地下の書庫で貴重資料等は大丈夫か• 図書館休館期間が2年半と長いが短くする工夫はあるか• 今後整備コストがさらに膨らむ可能性があるのではないか／工面できるのか• より安価で休館期間の短い増改築案もあった• 図書館機能の分担が問題。2カ所に分かれることによるサービス低下をどう考えるか• WS意見が反映されているか分からない／市民意見の聴取・反映ができていないか• 大事な問題は地球温暖化への取組みだと思う。市民センターの地下水をどのように使う計画があるか
第2回	<ul style="list-style-type: none">• 子ども・大人一体が良いのではないか／子どもが一般書に触れられる環境は重要• にぎやかな図書空間をつくりたいという意見に驚いた• 中央図書館という名称がない。新図書館は中央図書館ではないのか• 電子書籍のデメリットが触れられていない• スケジュールについて、図書館や市民センターの休館中の代替機能はあるか• デジタルへのシフトや学校図書館との連携は、中央図書館としてはあり得ない

17

ブロックプランについて

お手元に、改修ブロックプラン（案）更新版を配付しています。

第6回のワークショップでのご意見などをふまえ、各階のプランを更新しました。（1階部分は前回B案をベースに更新）

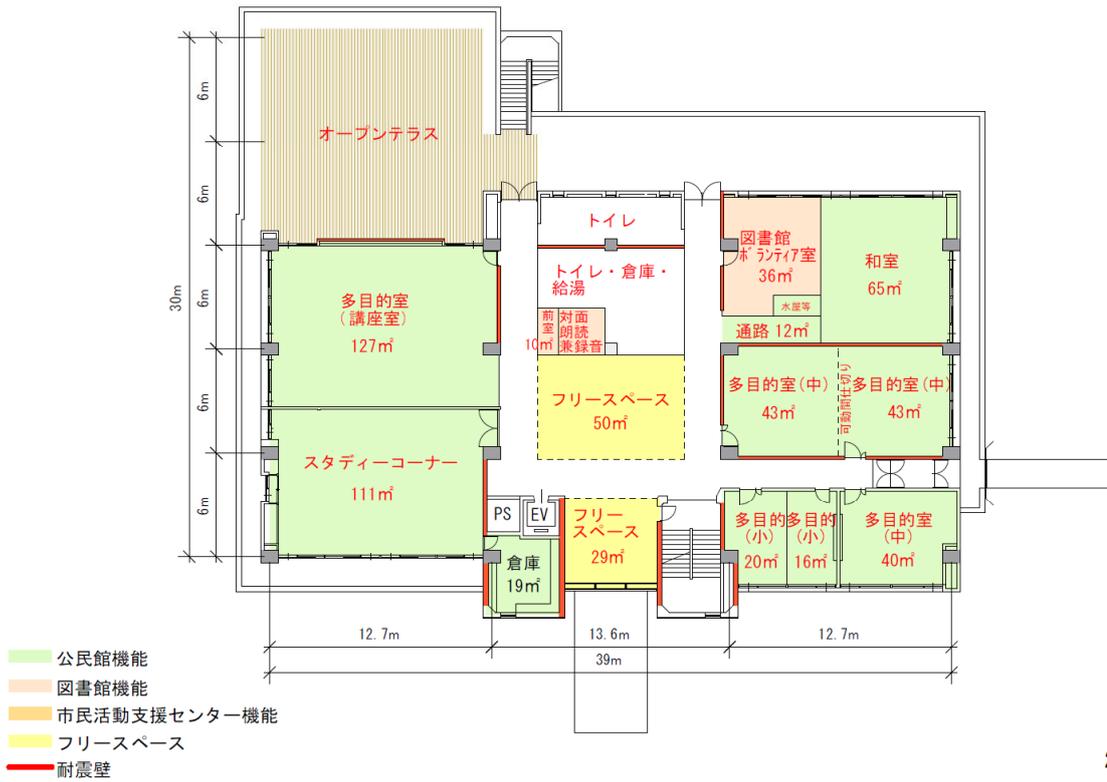
前回のプランと比較しながらご確認ください。

18

改修計画（検討案）

2階 静かな会議・学習フロア

- ・会議、打合せ
- ・学習スペース

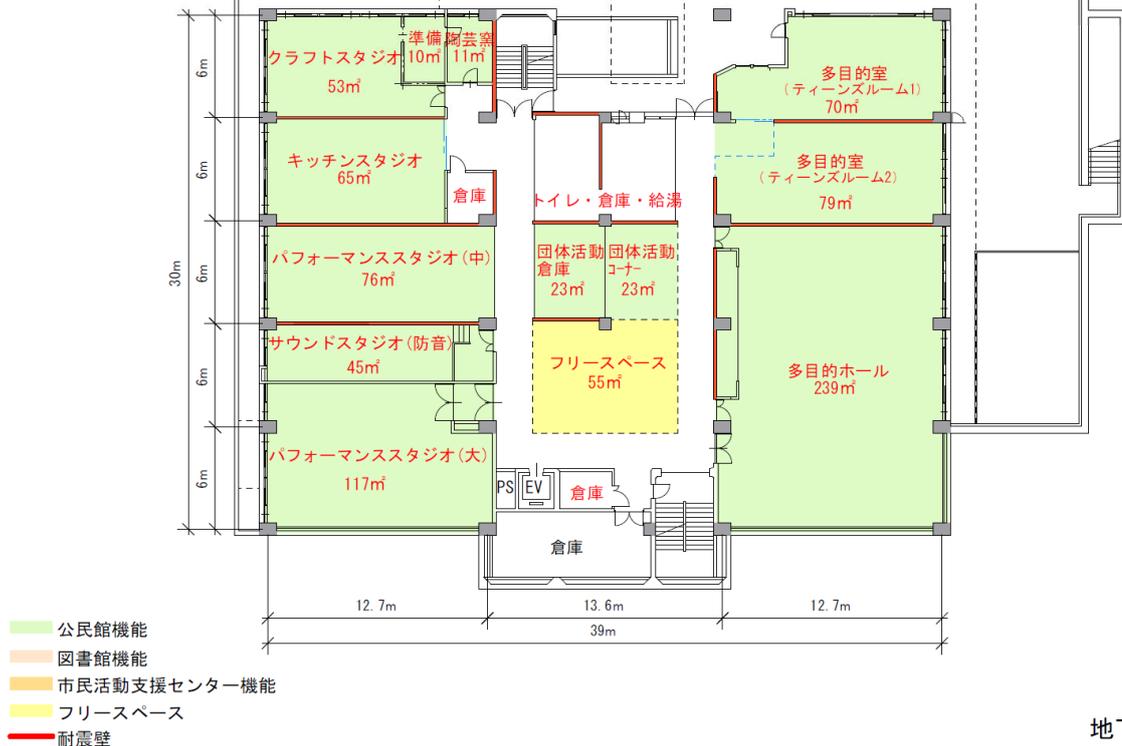


※面積等は設計段階での詳細検討により変更する場合があります

改修計画（検討案）

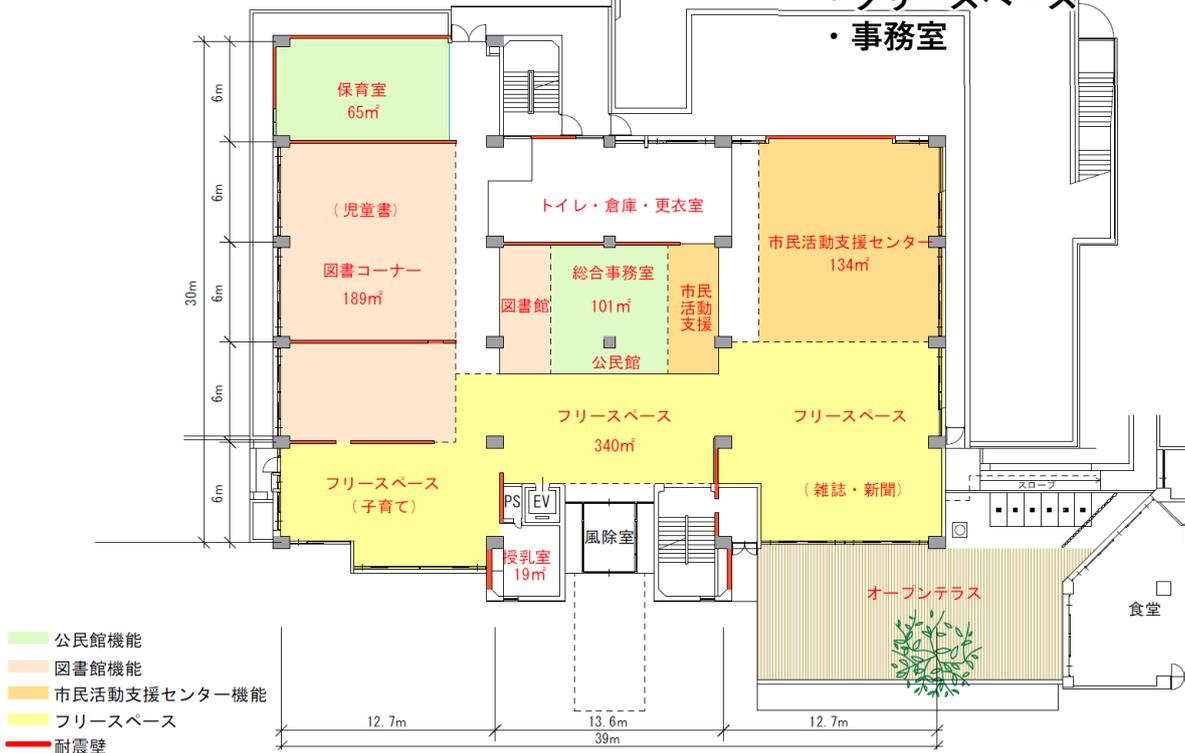
地下1階 にぎやかで多様な活動・イベントフロア

- ・音楽、ダンス、講演
- ・工芸、料理
- ・子ども、若者の居場所



※面積等は設計段階での詳細検討により変更する場合があります

- ・図書コーナー
- ・市民活動支援センター
- ・フリースペース
- ・事務室



※面積等は設計段階での詳細検討により変更する場合があります

1階平面計画図 S=1:300

本日のテーマ



Question

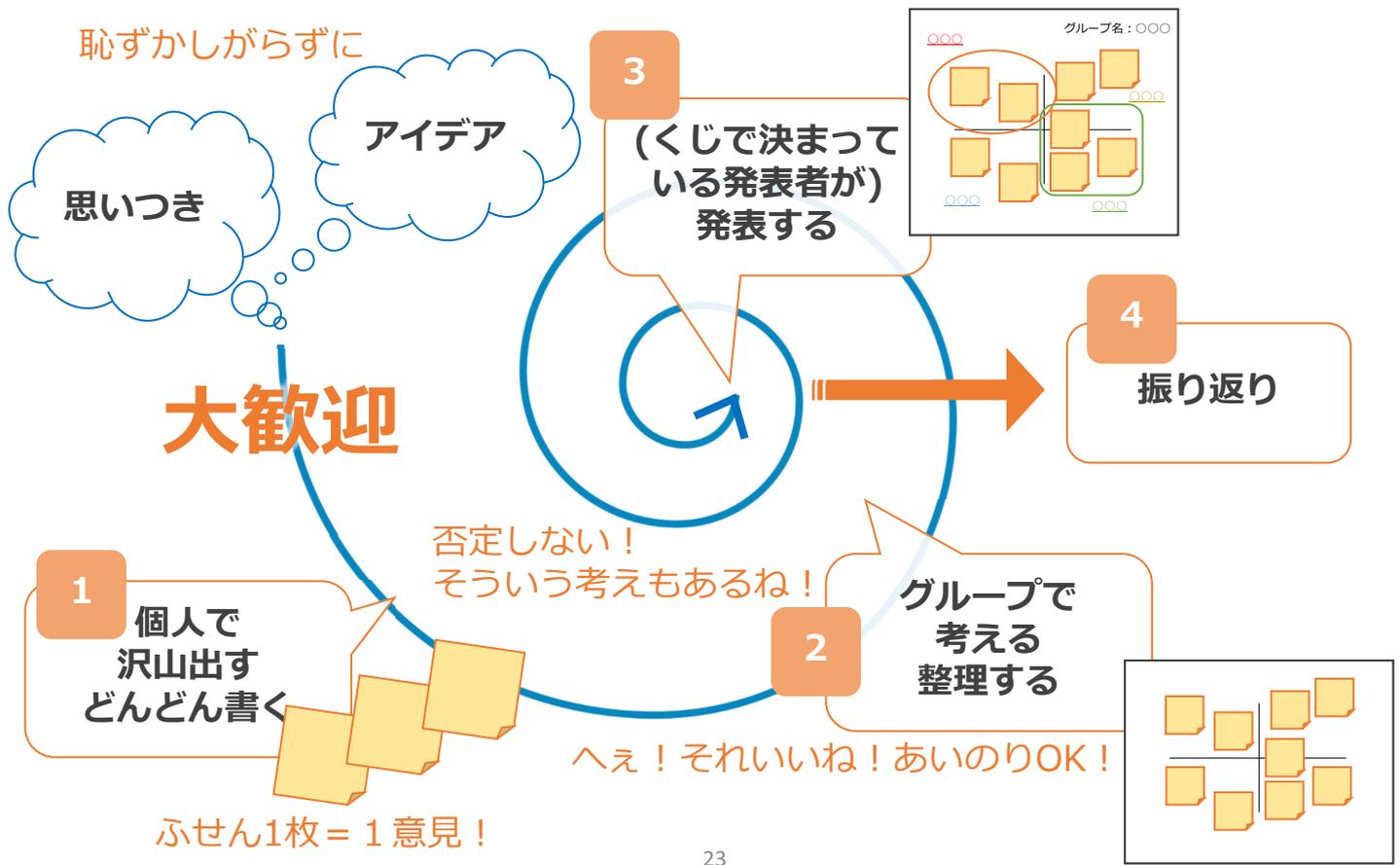
新しい市民センターの使い方を考えよう



アイデアのヒント

- ・ブロックプラン案更新版を見て、新しい市民センターの具体的な使い方を考えてみましょう
- ・これまでの市民意見を参考に、特に今後の設計段階で検討となる部屋の内装や設備、備品などについて、部屋/スペースの使い方と関連させながら考えてみましょう

ワークショップの流れ



23

ワークショップのお約束

は

恥ずかしがらずに、
どんどん書いてみる、出してみる。

ひ

否定しない! 自分と違った意見も、それもあるね。

ふ

ふせん1枚に一意見。
なるべく沢山、なるべく短く、なるべく大きな字で!

へ

へえ! それ、いいね! 真似してOK!
便乗して発想を広げる。

ほ

他の人・グループの意見を聴く、褒める。

24

グループワーク

シンキングタイム



個人で考える

グループワーク



意見を貼付け・分類する
さらに意見を付け加える

グループ発表



グループで整理・
集約した意見を発表

グループ発表

グループ発表

各チームの発表者の方は中央に集まってください！

お疲れ様でした！

本日で市民ワークショップの全日程が終了しました。

回数	日付	テーマ
第1回	7月(日) 10:00	狛江のじまん・ふまん ～より良くしたい!改善したい!～ これまでの検討経緯、施設の問題・課題
第2回	10月(日) 10:00	意見交換
第3回	12月(日) 10:00	新しい市民センターに必要な設備・機能を考えよう! 利用意向と内容、空間・環境への要望
第4回	1月(日) 10:00	部屋の配置・部屋の面積を考えよう
第5回 (新図書館WSとの 合同WS)	4月(日) 9:30	新しい市民センター図書コーナーの機能・配置・ 面積を考えよう
第6回	5月(日) 9:30	ブロックプランを考えよう
第7回	6月(日) 9:30	市民センター改修基本構想(案) ～新しい市民センターの使い方を考えよう～

27

今後のスケジュール

施設		R2	R3	R4	R5	R6	R7
方針	基本方針案決定	■					
	市民説明会		■				
市民センター	市民センター改修基本構想		■	■			
	市民センター改修工事基本設計			■	■		
	市民センター改修工事実施設計				■	■	
	市民センター改修工事					■	■
	中央公民館休館					■	■
	中央図書館休館					■	■
	市民センター開館 (市民活動支援センター含む)						★
商工会等	市民活動支援センター移転					★	
	高架下施設改修工事					■	
	商工会移転						★
	駄倉地区センター閉館						■
	商工会・駄倉地区センター解体						■
新図書館	図書館整備基本構想		■	■			
	図書館整備工事基本設計			■	■		
	図書館整備工事実施設計				■	■	
	図書館整備工事					■	■
	図書館開館						★

予定として大まかなスケジュールを示していましたが、新型コロナウイルス感染症の影響によりワークショップが延期となり、基本構想策定が予定より遅れています。そのため、改修工事・休館時期も遅れる見込みです。また、今後決定する改修内容や開設準備等の状況により、休館期間が延びる可能性があります。

※「狛江市民センター改修等基本方針（令和2年8月）」に記載したスケジュール（予定）