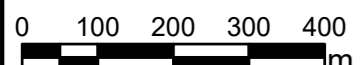


調布都市計画地区計画 多摩川住宅地区地区計画 総括図 【調布市・狛江市決定】



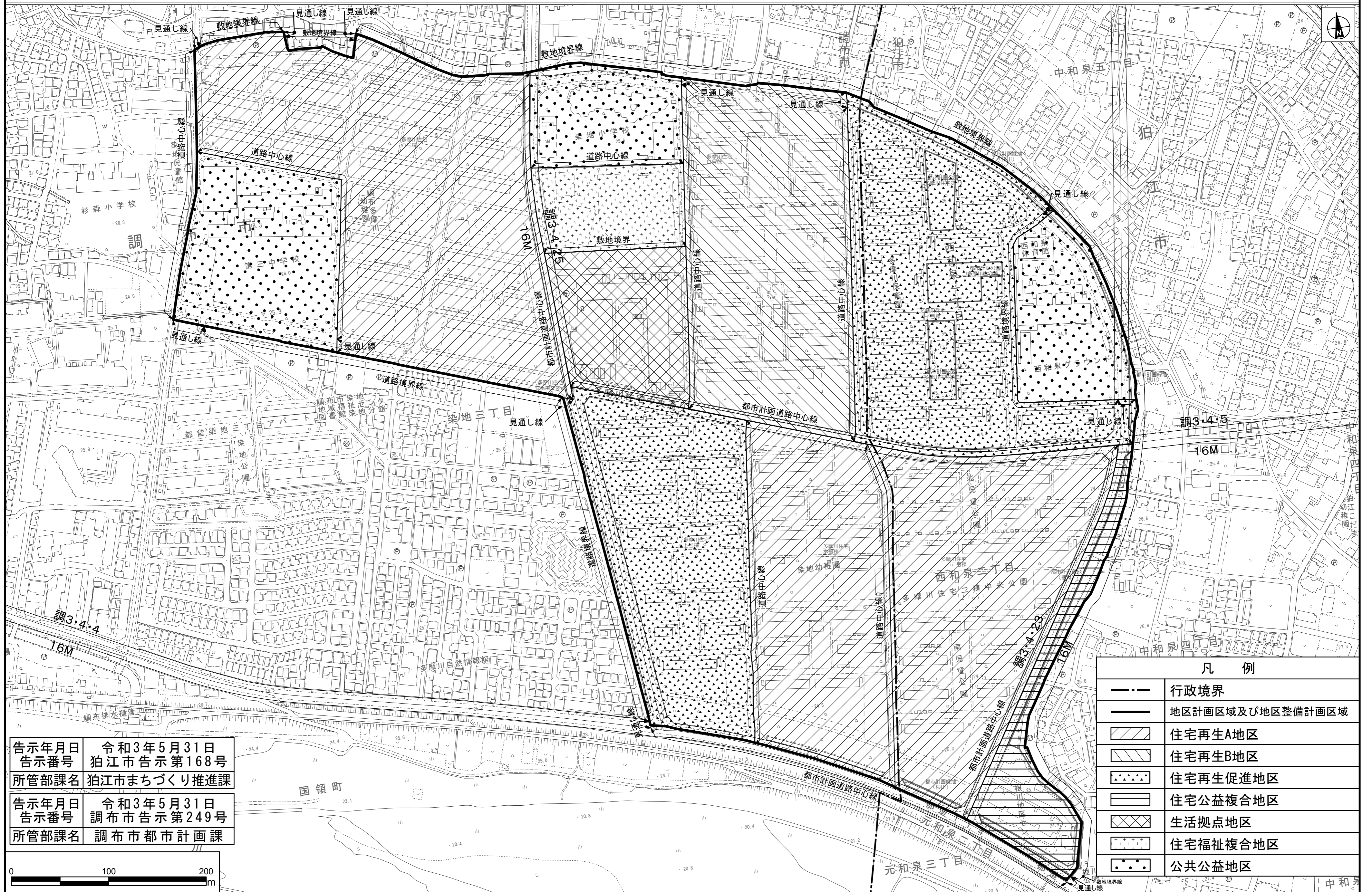
告示年月日	令和3年5月31日
告示番号	狛江市告示第168号
所管部課名	狛江市まちづくり推進課
告示年月日	令和3年5月31日
告示番号	調布市告示第249号
所管部課名	調布市都市計画課



凡 例	
	行政境界
	地区計画区域及び地区整備計画区域

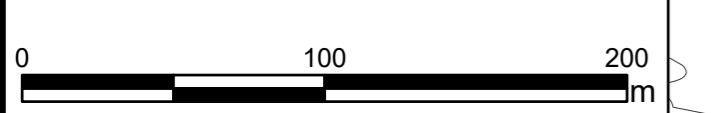
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2、500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号)31都市基交著第83号 (承認番号)31都市基街都第263号、令和2年1月31日

調布都市計画地区計画 多摩川住宅地区地区計画 計画図 1 【調布市・狛江市決定】



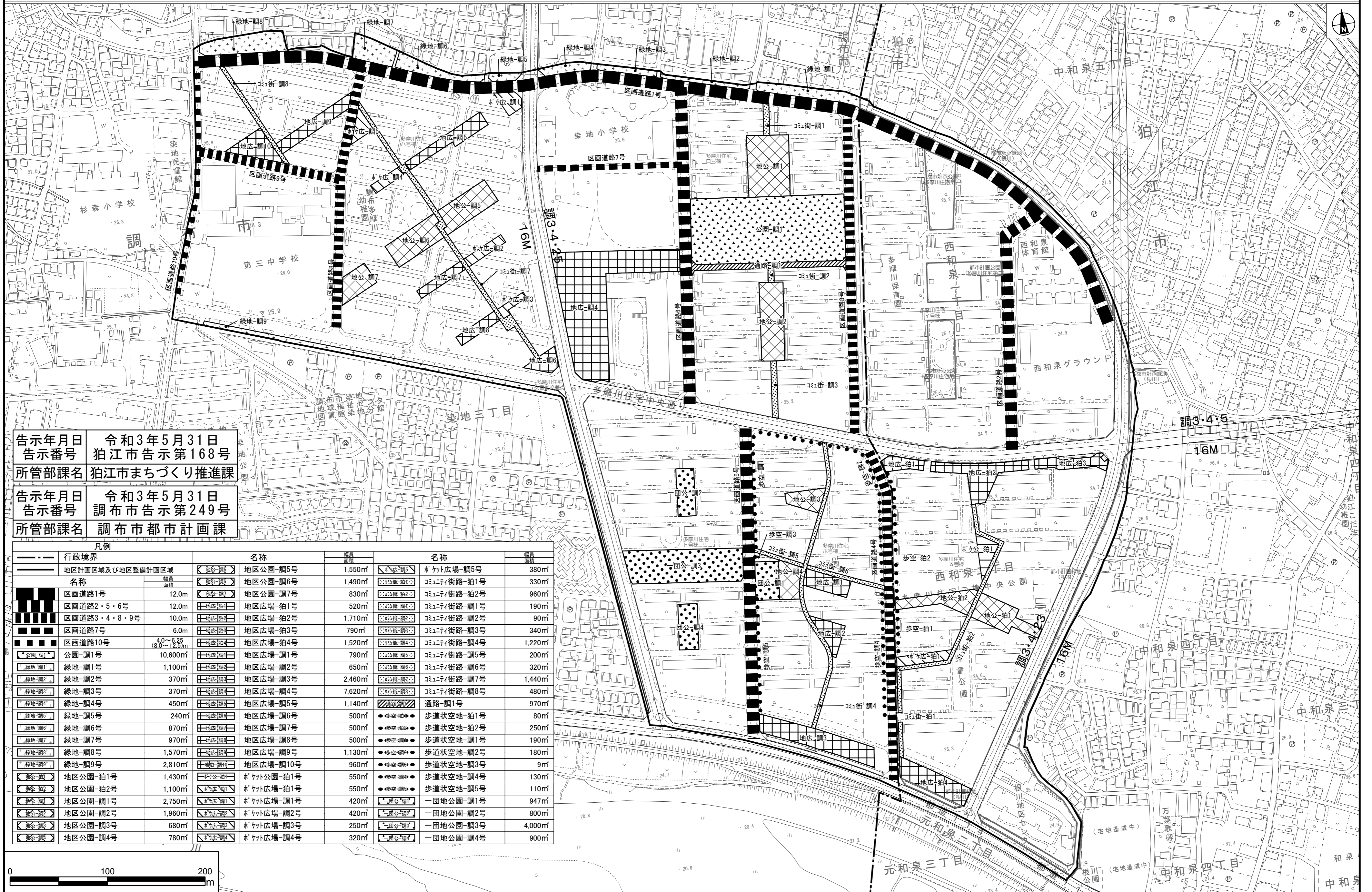
告示年月日 令和3年5月31日  
告示番号 狛江市告示第168号  
所管部課名 狛江市まちづくり推進課

告示年月日 令和3年5月31日  
告示番号 調布市告示第249号  
所管部課名 調布市都市計画課



凡例	
---	行政境界
—	地区計画区域及び地区整備計画区域
[Diagonal lines /]	住宅再生A地区
[Diagonal lines \]	住宅再生B地区
[Dotted pattern]	住宅再生促進地区
[Horizontal lines]	住宅公益複合地区
[Cross-hatch pattern]	生活拠点地区
[Stippled pattern]	住宅福祉複合地区
[Large dot pattern]	公共公益地区

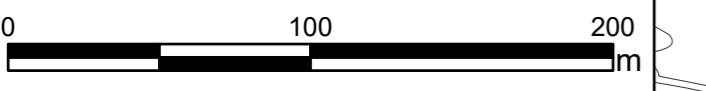
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2、500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号)31都市基交第83号 (承認番号)31都市基街都第263号、令和2年1月31日



告示年月日 令和3年5月31日  
告示番号 狛江市告示第168号  
所管部課名 狛江市まちづくり推進課

告示年月日 令和3年5月31日  
告示番号 調布市告示第249号  
所管部課名 調布市都市計画課

凡例		名称	幅員面積	名称	幅員面積
---	行政境界				
---	地区計画区域及び地区整備計画区域				
■	区画道路1号	地区公園-調5号	1,550㎡	ホケウ広場-調5号	380㎡
■	区画道路2・5・6号	地区公園-調6号	1,490㎡	コミュニティ街路-狛1号	330㎡
■	区画道路3・4・8・9号	地区公園-調7号	830㎡	コミュニティ街路-狛2号	960㎡
■	区画道路7号	地区広場-狛1号	520㎡	コミュニティ街路-調1号	190㎡
■	区画道路10号	地区広場-狛2号	1,710㎡	コミュニティ街路-調2号	90㎡
■	公園-調1号	地区広場-狛3号	790㎡	コミュニティ街路-調3号	340㎡
■	緑地-調1号	地区広場-狛4号	1,520㎡	コミュニティ街路-調4号	1,220㎡
■	緑地-調2号	地区広場-調1号	790㎡	コミュニティ街路-調5号	200㎡
■	緑地-調3号	地区広場-調2号	650㎡	コミュニティ街路-調6号	320㎡
■	緑地-調4号	地区広場-調3号	2,460㎡	コミュニティ街路-調7号	1,440㎡
■	緑地-調5号	地区広場-調4号	7,620㎡	コミュニティ街路-調8号	480㎡
■	緑地-調6号	地区広場-調5号	1,140㎡	通路-調1号	970㎡
■	緑地-調7号	地区広場-調6号	500㎡	歩道状空地-狛1号	80㎡
■	緑地-調8号	地区広場-調7号	500㎡	歩道状空地-狛2号	250㎡
■	緑地-調9号	地区広場-調8号	500㎡	歩道状空地-調1号	190㎡
■	緑地-調10号	地区広場-調9号	1,130㎡	歩道状空地-調2号	180㎡
■	地区公園-狛1号	地区広場-調10号	960㎡	歩道状空地-調3号	9㎡
■	地区公園-狛2号	ホケウ公園-狛1号	550㎡	歩道状空地-調4号	130㎡
■	地区公園-調1号	ホケウ広場-狛1号	550㎡	歩道状空地-調5号	110㎡
■	地区公園-調2号	ホケウ広場-調1号	420㎡	一団地公園-調1号	947㎡
■	地区公園-調3号	ホケウ広場-調2号	420㎡	一団地公園-調2号	800㎡
■	地区公園-調4号	ホケウ広場-調3号	250㎡	一団地公園-調3号	4,000㎡
■		ホケウ広場-調4号	320㎡	一団地公園-調4号	900㎡



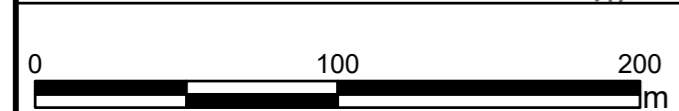
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2、500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号)31都市基交第83号 (承認番号)31都市基街都263号、令和2年1月31日

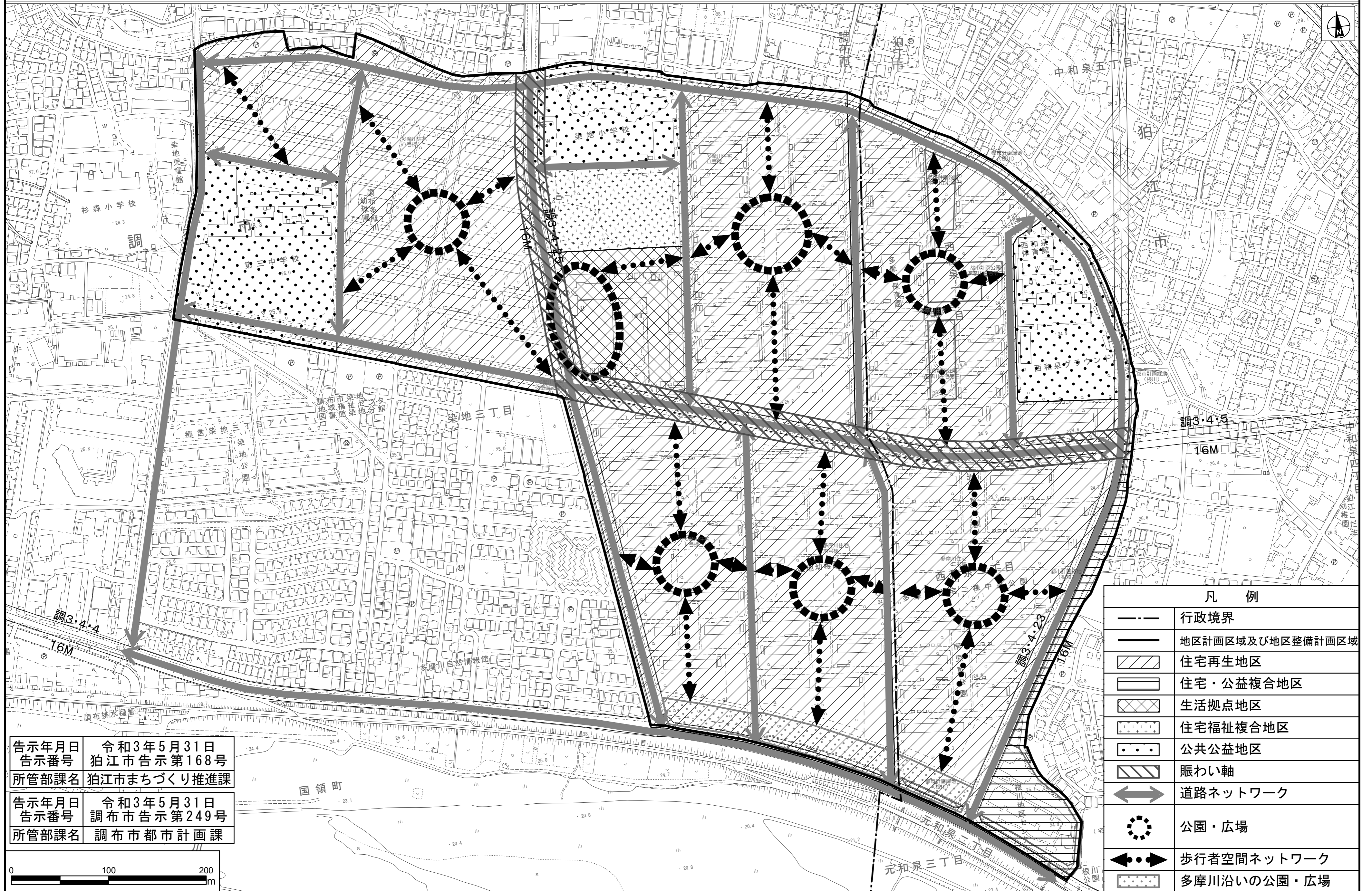


告示年月日	令和3年5月31日
告示番号	狛江市告示第168号
所管部課名	狛江市まちづくり推進課
告示年月日	令和3年5月31日
告示番号	調布市告示第249号
所管部課名	調布市都市計画課

凡 例

———	行政境界
————	地区計画区域及び地区整備計画区域
●●●●●	1号壁面 (道路境界線から7m以上)
▲▲▲▲▲	2号壁面 (道路境界線から7m以上)
★ ★ ★ ★ ★	3号壁面 (道路境界線から5m以上)
◇◇◇◇◇◇◇	4号壁面 (道路境界線から4m以上)
◆◆◆◆◆◆◆	5号壁面 (地区施設境界線から2m以上)

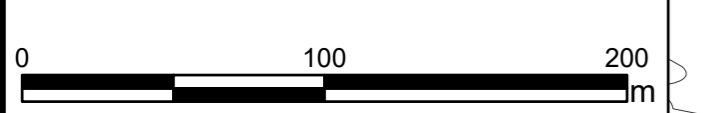




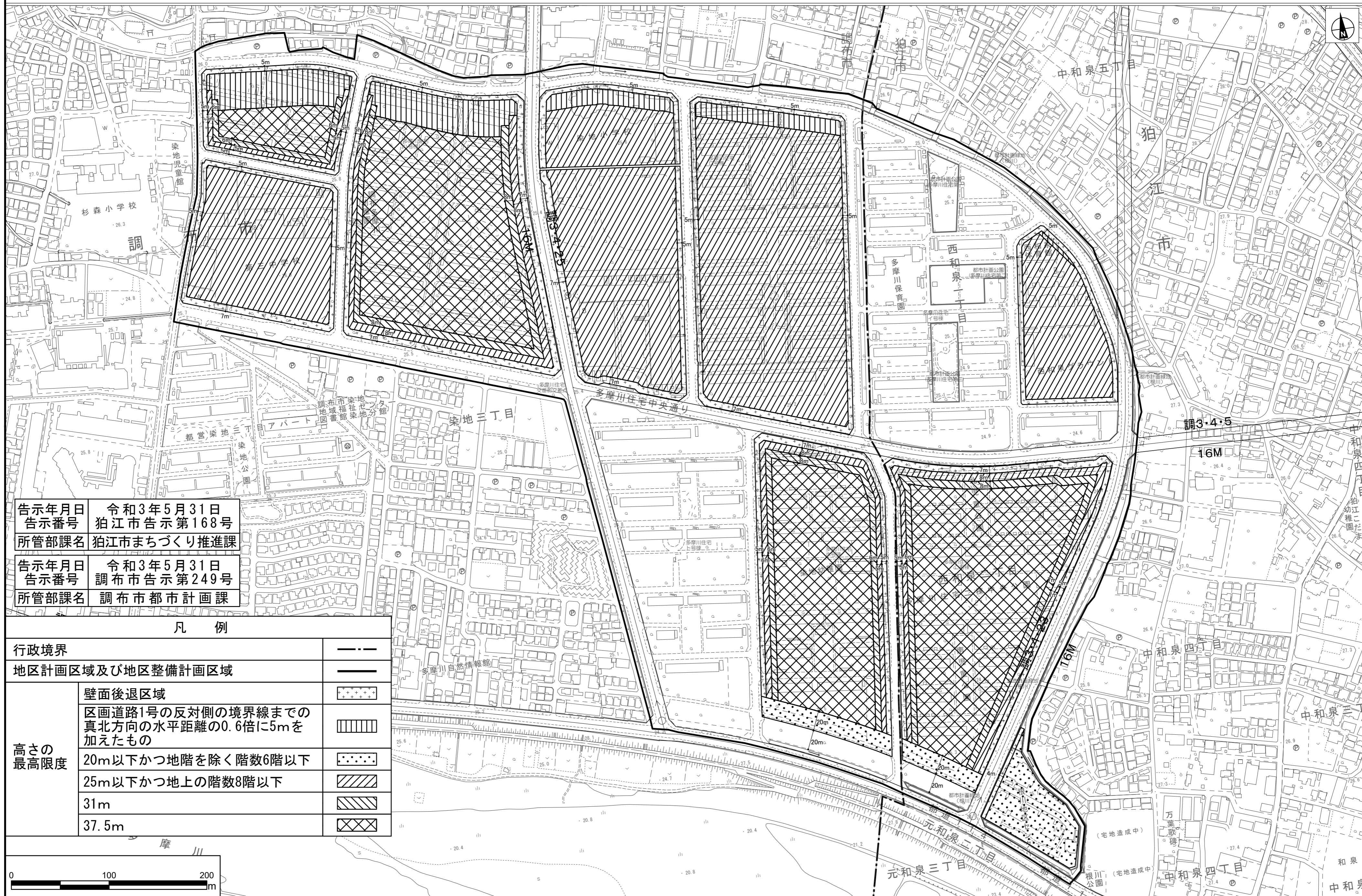
凡 例	
---	行政境界
—	地区計画区域及び地区整備計画区域
▨	住宅再生地区
▬	住宅・公益複合地区
⊠	生活拠点地区
⋯	住宅福祉複合地区
⋯	公共公益地区
▨	賑わい軸
↔	道路ネットワーク
⊙	公園・広場
↔	歩行者空間ネットワーク
⋯	多摩川沿いの公園・広場

告示年月日 令和3年5月31日  
告示番号 狛江市告示第168号  
所管部課名 狛江市まちづくり推進課

告示年月日 令和3年5月31日  
告示番号 調布市告示第249号  
所管部課名 調布市都市計画課



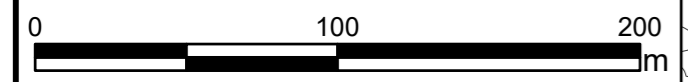
調布都市計画地区計画 多摩川住宅地区地区計画 高さの最高限度〔緩和適用時〕（参考図） 【調布市・狛江市決定】



告示年月日	令和3年5月31日
告示番号	狛江市告示第168号
所管部課名	狛江市まちづくり推進課
告示年月日	令和3年5月31日
告示番号	調布市告示第249号
所管部課名	調布市都市計画課

凡例

行政境界	---	
地区計画区域及び地区整備計画区域	——	
高さの最高限度	壁面後退区域	⊘
	区画道路1号の反対側の境界線までの真北方向の水平距離の0.6倍に5mを加えたもの	
	20m以下かつ地階を除く階数6階以下	⊙
	25m以下かつ地上の階数8階以下	////
	31m	\\\\\\
37.5m	⊗	



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2、500分の1地形図を利用して作成したものである。（承認番号）31都市基交第83号（承認番号）31都市基街都第263号、令和2年1月31日